



rahat taşın

www.rahattasin.com

TÜRKİYE

TAŞINMA DOSYASI





RAHAT TAŞIN NEDİR?

armut.com'un evden eve nakliye alanında özelleşmiş yeni girişimiyiz. 2011 yılından beri armut.com ile nakliye sektöründe topladığımız veri ve tüketici iç görüşleriyle ihtiyaçlara daha iyi cevap veren bir ürün tasarlayabileceğimizi gördük. Bu sektörün en önemli problemlerini ortadan kaldırıp rahat bir taşınma süreci yaratmak için yola çıktık.

Anında fiyat hesaplayan algoritmamız, online rezervasyon kolaylığı ve kredi kartıyla ödeme imkanıyla nakliye sektöründe daha önce görülmemiş, yeni nesil bir deneyim sunuyoruz.



TÜRKİYE TAŞINMA DOSYASINI NEDEN YAYIMLADIK?

Veri analizi ve teknolojinin efektif kullanımı üzerine kurduğumuz bu iş fikri üzerinde çalışırken bu raporda yayımladığımız analizleri yapmaya başladığımızda gördük ki; Türkiye'de bizim hacmimize ulaşmış gerçek taşınma taleplerine dayanan bir araştırma başka hiçbir kaynakta bulunmuyor. Veri analizlerimizi paylaşmanın birçok sektöre yararlı olabileceğine inanarak bu raporu hazırladık.





içerik

Bölüm

01

Türkiye'de Evden Eve Taşınma

- Genel görünüm
- İllerin dağılımı
- Taşınma fiyatları

Bölüm

02

İstanbul Taşınma Hareketliliği

- Taşınma hareketliliği en yoğun ilçeler
- İstanbul'dan en çok gidilen yerler
- İstanbul'a en çok göç veren iller
- 3. Köprü etrafına taşınmalar

Bölüm

03

Ankara Taşınma Hareketliliği

- Taşınma hareketliliği en yoğun ilçeler
- Ankara'dan en çok gidilen yerler
- Ankara'ya en çok göç veren iller

Bölüm

04

İzmir Taşınma Hareketliliği

- Taşınma hareketliliği en yoğun ilçeler
- İzmir'den en çok gidilen yerler
- İzmir'e en çok göç veren iller

Bölüm

05

Taşınma Alışkanlıklarımız ve Taşınmalara Dair İlginç Bilgiler

- En çok taşınılan gün ve aylar
- Taşınma maliyetinin en az olduğu aylar
- Ortalama taşınma mesafeleri
- İlginç istekler



2016 - 2017* taşınma talepleri verisine** dayanarak
Türkiye Taşınma Dosyası'nı hazırladık.

*Türkiye'de evden eve nakliyat sektörü ne durumda?
En çok göç alan ilçeler hangileri?
İstanbul'dan en çok nerelere kaçıyoruz?
En çok hangi günde taşınıyoruz?
Ortalama taşınma maliyetleri ne durumda?*

Bunlar gibi birçok sorunun cevabını Türkiye'de son bir yıl içerisinde gerçekleşen ev taşıma talebi verilerini inceleyerek hazırladığımız raporda verdik.

*Tarih aralığı: 01.10.2016 - 30.09.2017 **Verilerde kullanılan toplam taşınma talebi: 151.079

01

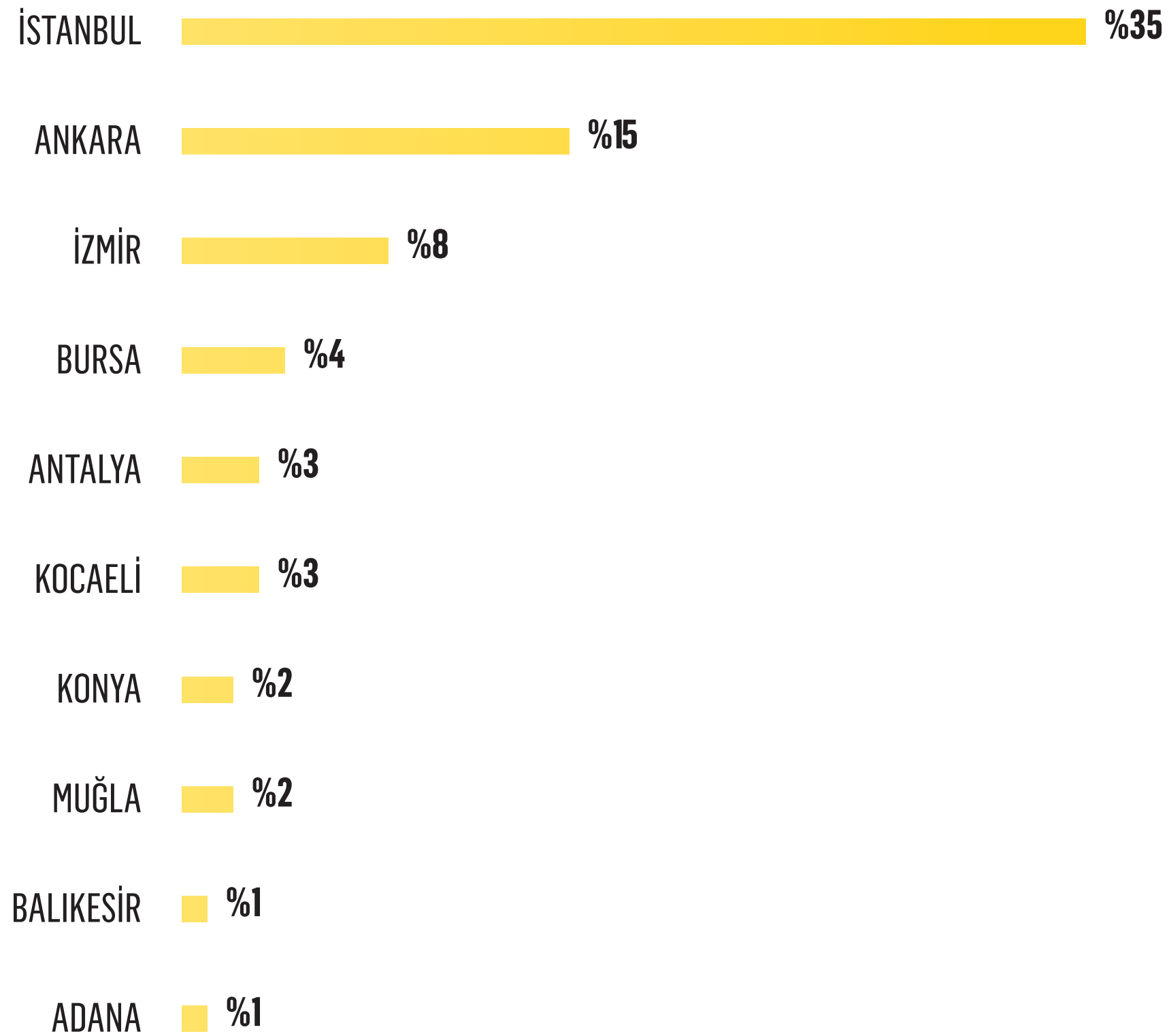
Türkiye'de Evden Eve Taşınma

Mevsimsel dalgalanmalar taşınma hareketliliğini gözle görülür şekilde etkiliyor. Çeyreklik olarak taşınma taleplerinin dağılımına baktığımızda, bahar aylarında başlayan bir artış görüyoruz. Özellikle yaz döneminde taşınmalar, okulların kapanması ve memur tayinleriyle zirve noktasına ulaşıyor. Kış ayları, soğuk havanın da etkisiyle sektörün en durgun dönemi haline geliyor.

2016 4. ÇEYREK**Talep Sayısı
28.015****2017 1. ÇEYREK****Talep Sayısı
27.830****2017 2. ÇEYREK****Talep Sayısı
43.691****2017 3. ÇEYREK****Talep Sayısı
51.543**

İLLERİN DAĞILIMI

Türkiye geneli şehir içi ve şehirler arası gerçekleşen tüm taşınma taleplerine baktığımızda toplam faaliyetlerin üçte birinin **İstanbul**’da gerçekleştiğini görüyoruz. İstanbul’u **Ankara**, **İzmir** ve **Bursa** takip ediyor.



3 BÜYÜK İL NE DURUMDA?

Ülke nüfusumuzun %30’dan fazlasının yaşadığı 3 büyük ilimiz ülke genelindeki taşınma hacminin %58’ini oluşturuyor. Büyüklükler ise nüfusla doğru orantılı sıralanıyor. En büyük payı **%35 ile İstanbul** alırken, **%15 ile Ankara**’yı **%8 ile İzmir** takip ediyor.

%35
İSTANBUL

%15
ANKARA

%8
İZMİR

TAŞINMA FİYATLARI

Şehir içi taşınmaların fiyatlarını 3 büyük il ve ev büyüklüğüne göre incelediğimizde ulaştığımız ortalama fiyatlar taşınmaların Ankara’da daha ucuz olduğunu gösteriyor. İstanbul ise hem şehir büyüklüğü hem de köprü geçme maliyetlerinden dolayı Türkiye’de en pahalı taşınmaların gerçekleştiği il olarak öne çıkıyor.



"Teknolojinin yayılması, cep telefonlarının yaygınlaşması ve iletişimin artmasıyla evden eve nakliyatındaki verimlilik yıllar içinde çok arttı."

Adil KAYA
Rahat Taşın
Nakliye İş Ortağı

İSTANBUL

ANKARA

İZMİR

1+1

779₺

620₺

673₺

2+1

1.070₺

846₺

921₺

3+1

1.445₺

983₺

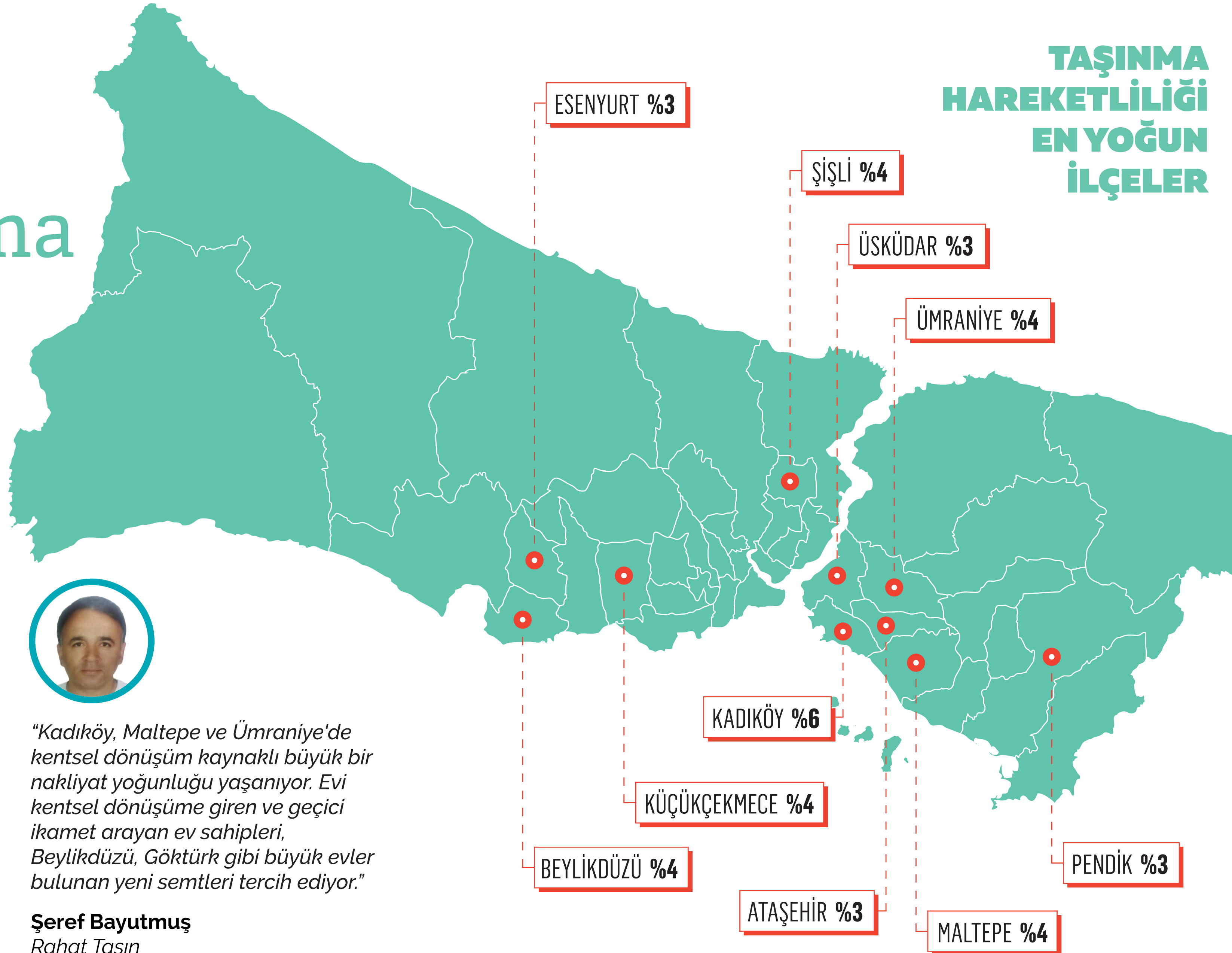
1.109₺

02

İstanbul Taşınma Hareketliliği

İstanbul'da taşınma hareketliliğinin en yoğun olduğu ilçe **Kadıköy**. Kadıköy'ü grafikteki ilçeler takip ediyor.

TAŞINMA HAREKETLİLİĞİ EN YOĞUN İLÇELER



"Kadıköy, Maltepe ve Ümraniye'de kentsel dönüşüm kaynaklı büyük bir nakliyat yoğunluğu yaşanıyor. Evi kentsel dönüşüme giren ve geçici ikamet arayan ev sahipleri, Beylikdüzü, Göktürk gibi büyük evler bulunan yeni semtleri tercih ediyor."

Şeref Bayutmuş
Rahat Taşın
Nakliye İş Ortağı

AVRUPA ve ANADOLU YAKALARINDA DURUM NE?

%56

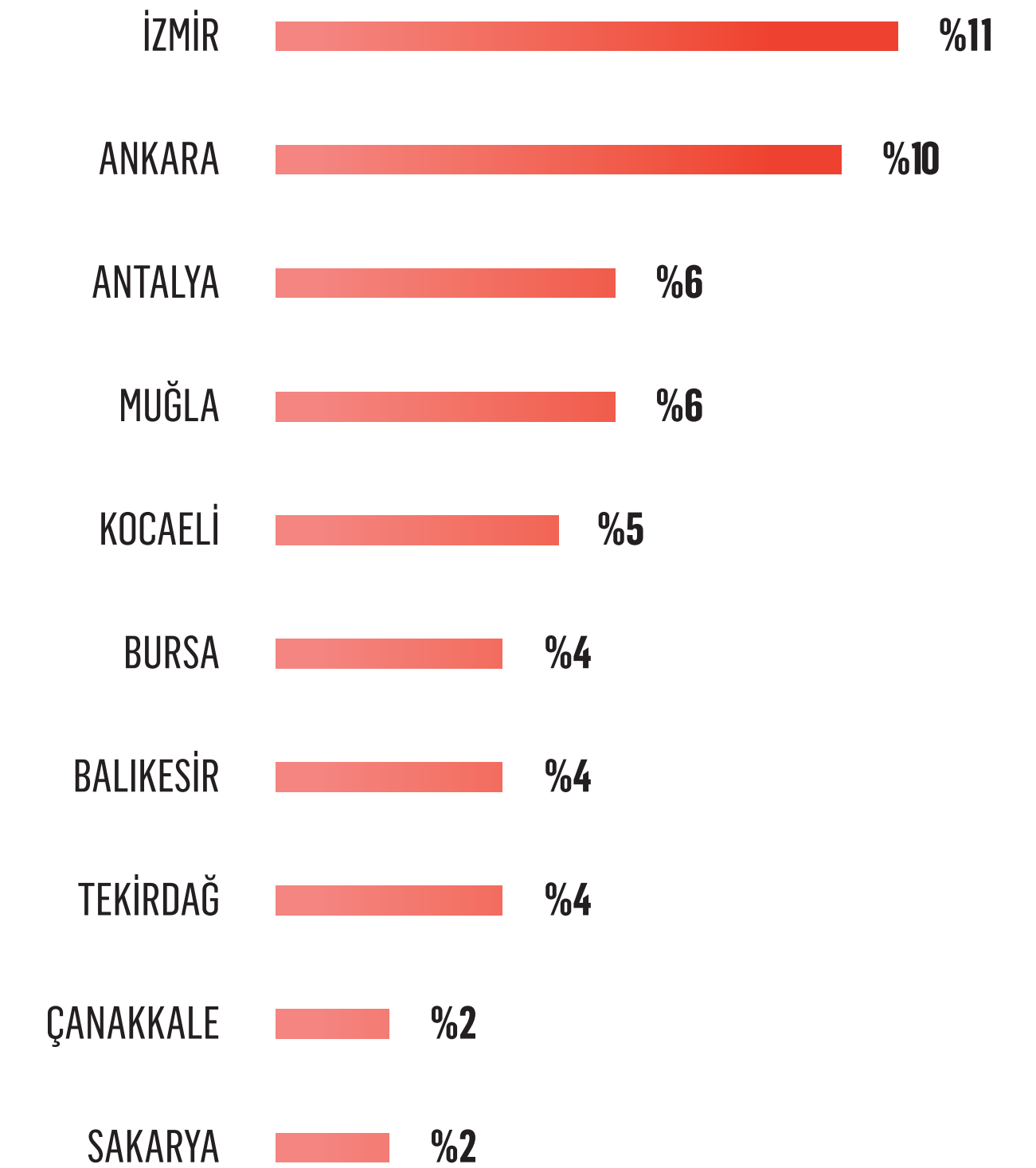
AVRUPA

%44

ANADOLU

İSTANBUL'DAN NERELERE TAŞINIYORUZ?

İstanbul'dan taşınmalar başta **İzmir** olmak üzere **Ankara**, **Muğla** ve **Antalya** gibi büyük illerimize gerçekleşiyor.



*Ankaralılar en çok
Küçükçekmece'ye taşıyor.*

1

KÜÇÜKÇEKMECE

2

KADIKÖY

3

MALTEPE

1

KADIKÖY

2

ŞİŞLİ

3

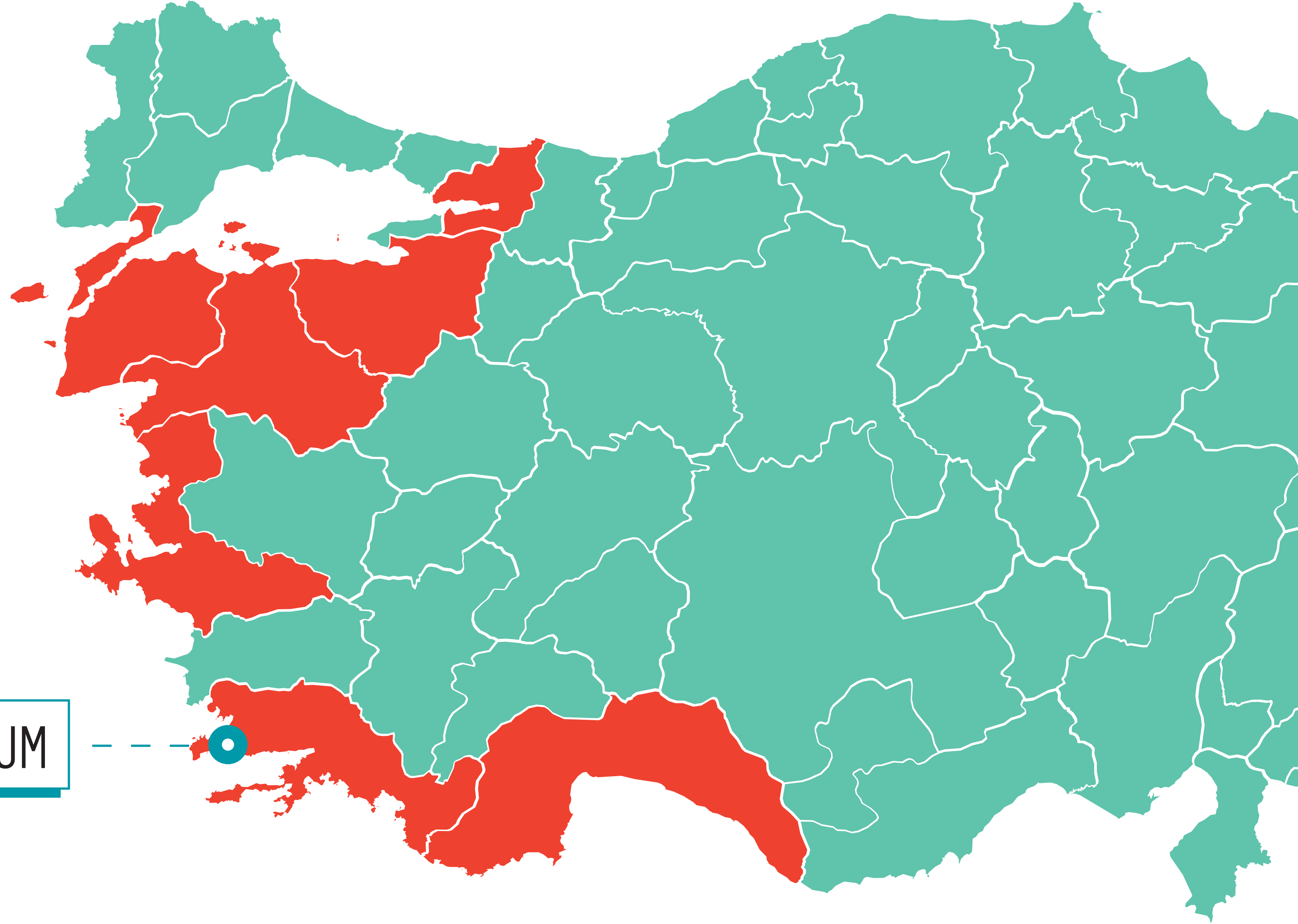
MALTEPE

*İzmirliler en çok
Kadıköy'ü tercih ediyor.*

SAHİL ŞERİDİNE KAÇIYORUZ

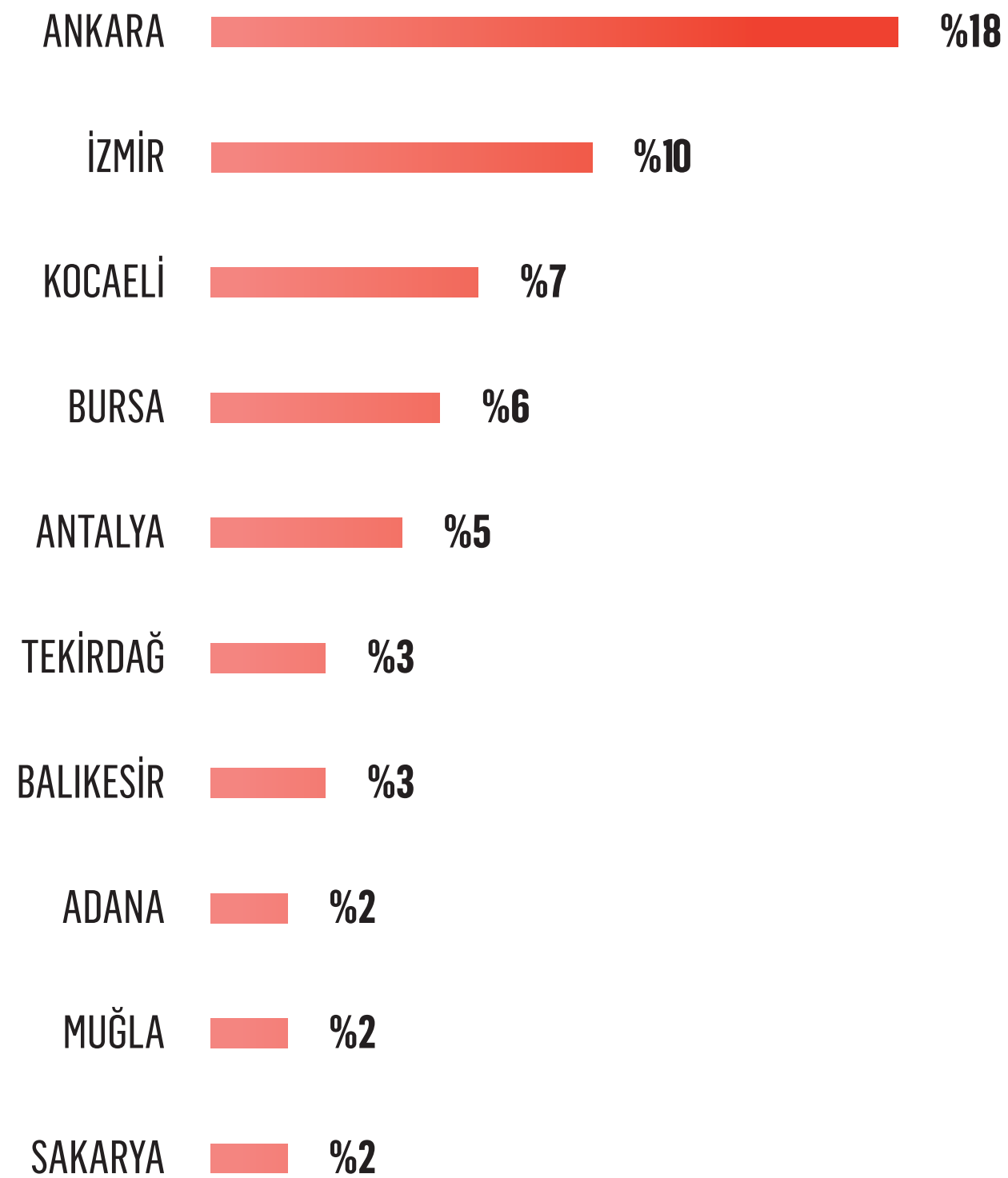
İstanbul'dan yapılan şehirler arası taşınmalara baktığımızda sahil şeridinin önemli bir ağırlığının olduğunu görüyoruz. Bu bölgede taşınmaların en çok yapıldığı yer **Bodrum** olarak karşımıza çıkıyor.

BODRUM

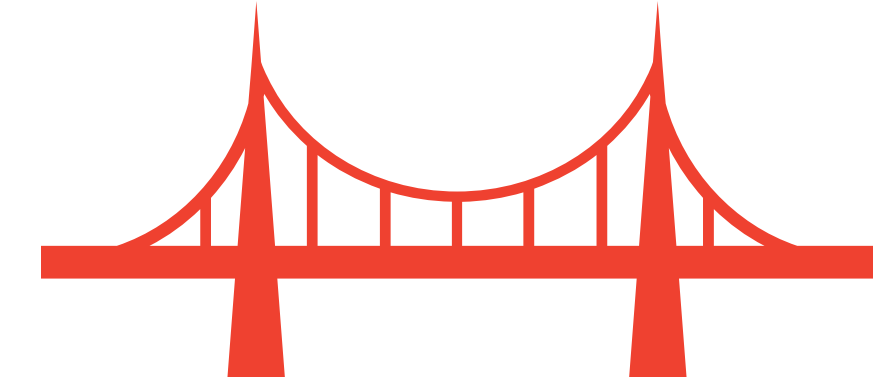


İSTANBUL'A EN ÇOK GÖÇ VEREN İLLER

Taşınma taleplerine göre İstanbul'a evini taşıyarak gelenler en çok **Ankara** ve **İzmir**lilerden oluşuyor. Burada öne çıkan sebepler eğitim ve kurumsal iş fırsatları olarak göze çarpıyor.



Üçüncü köprü etrafındaki talepler son 1 yılda %54 artış gösterdi.



1 ARNAVUTKÖY

2 SULTANGAZİ

3 BAŞAKŞEHİR

4 SANCAKTEPE

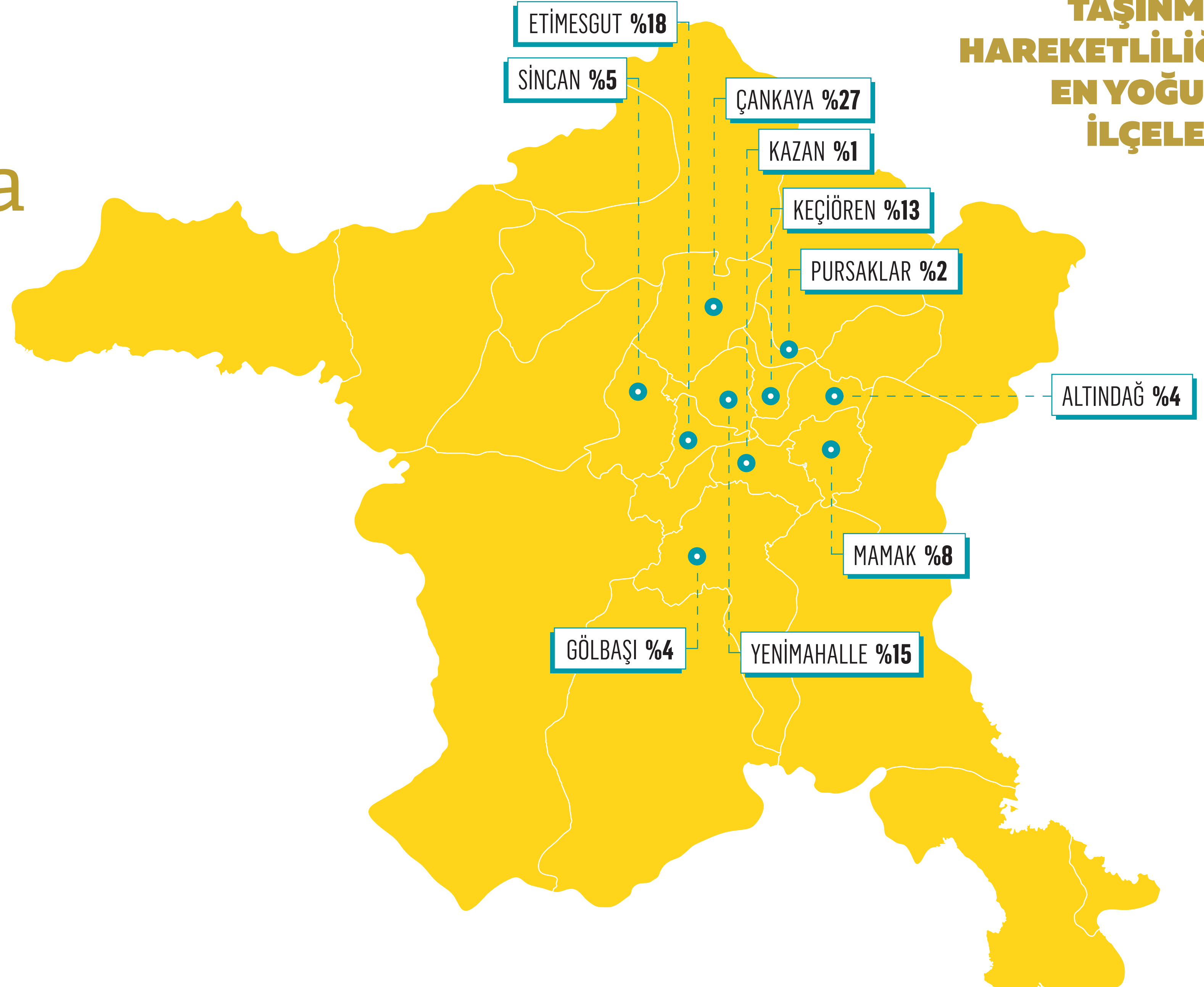
5 ÇEKMEKÖY

03

Ankara Taşınma Hareketliliği

Ankara'da taşınma hareketliliğinin en yoğun olduğu ilçe **Çankaya**, Ankara'daki hacmin yarısından fazlasını Çankaya, Etimesgut ve Yenimahalle ilçeleri oluşturuyor.

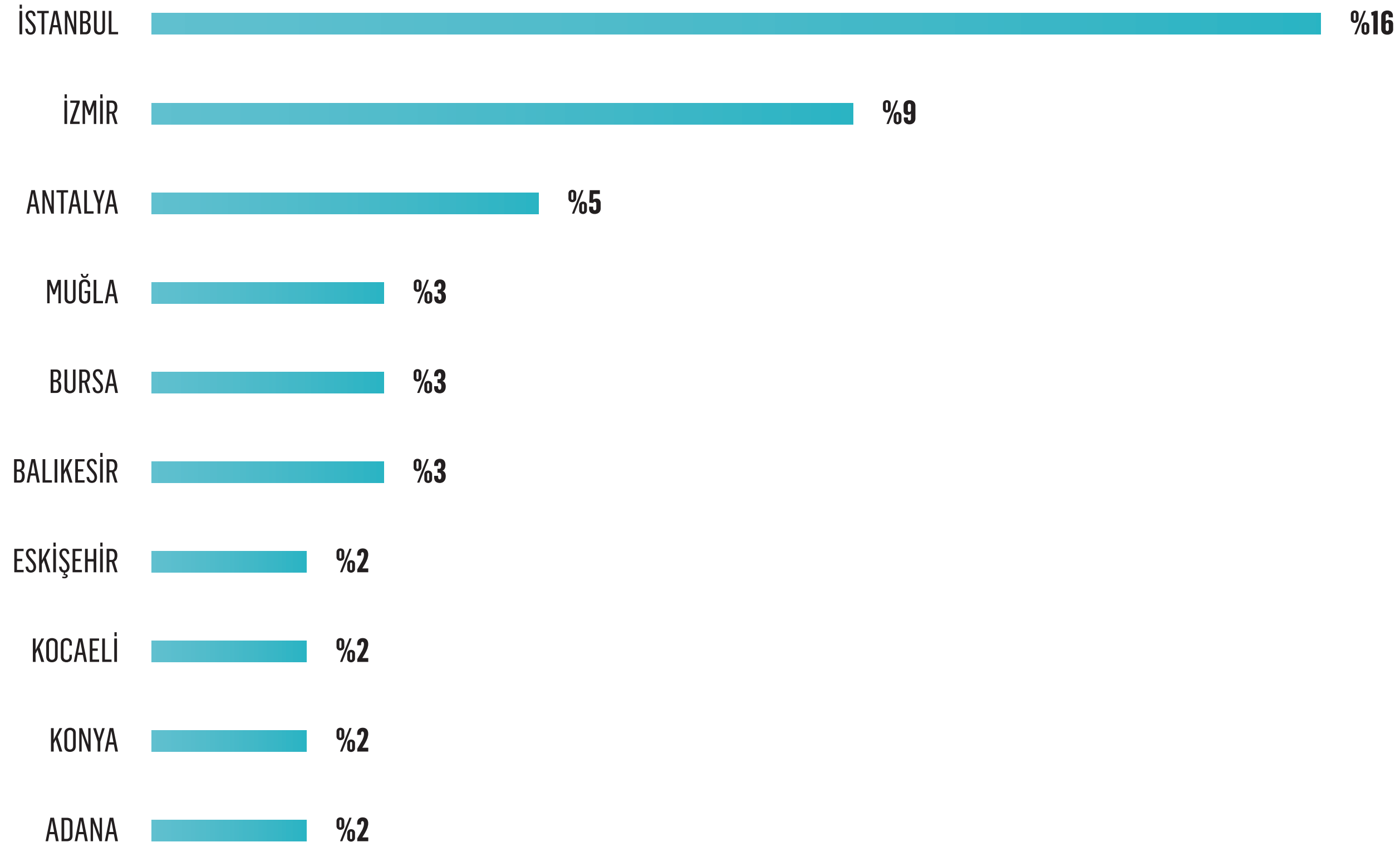
TAŞINMA HAREKETLİLİĞİ EN YOĞUN İLÇELER





ANKARA'DAN EN ÇOK NEREYE TAŞINIYORUZ?

Ankara'dan taşınanların büyük çoğunluğu İstanbul'a yerleşiyor. İstanbul'u sırasıyla **İzmir**, **Antalya**, **Muğla** ve **Bursa** takip ediyor.



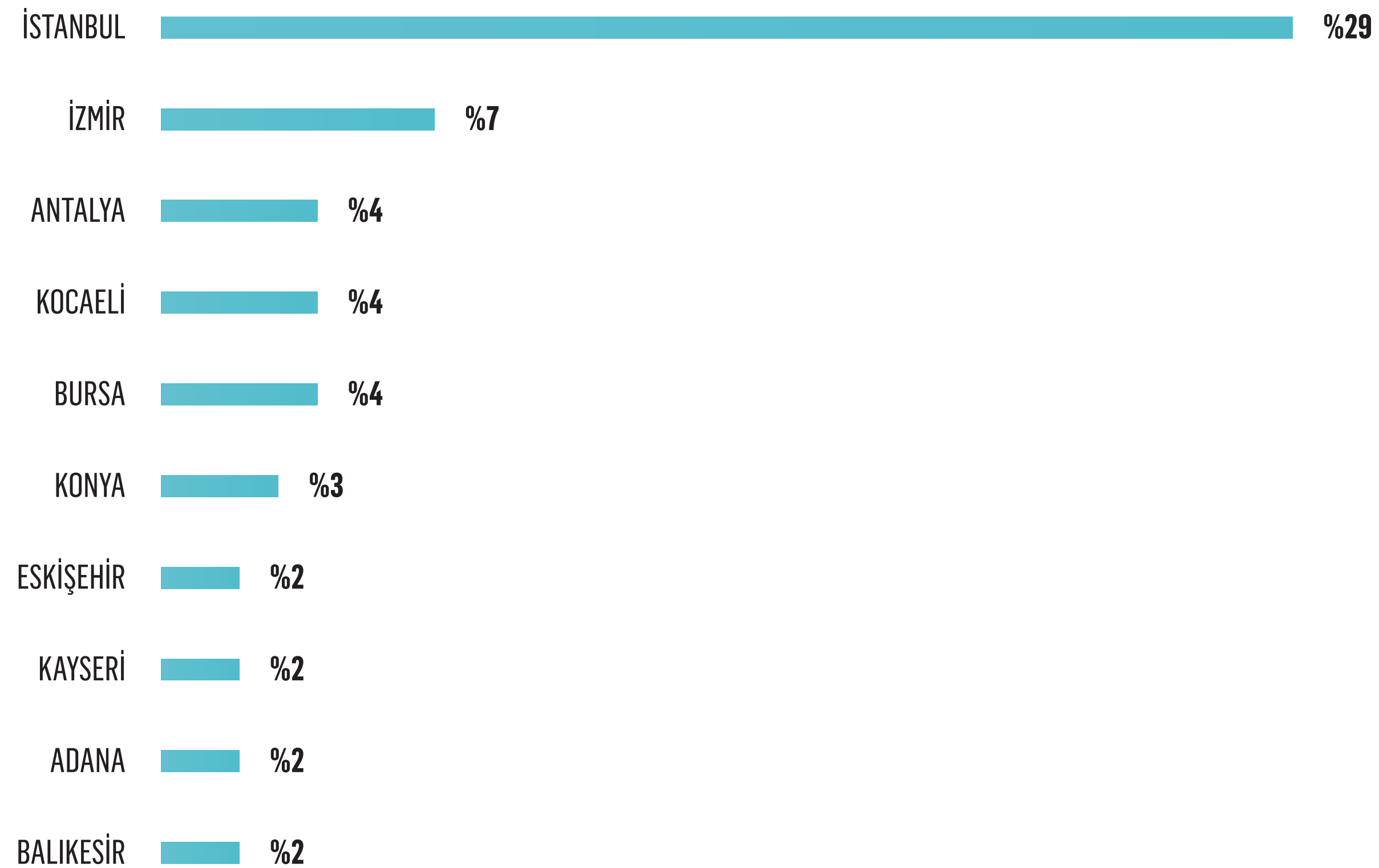


"Ankara'da Batıkent ve Etimesgut hızlı bir şekilde gelişiyor. Bu bölgelerde yeni yapılan yüksek konutlarda yük asansörü eksikliği hissediyoruz. Bina asansörleri de kullanılamadığı için taşımalar genelde modüler asansörle tamamlanıyor."

Adem Erden
Rahat Taşın
Nakliye İş Ortağı

ANKARA'YA EN ÇOK GÖÇ VEREN İLLER

Taşınma taleplerine göre Ankara'ya evini taşıyarak en çok gelenler **İstanbul**lular. Taleplerin önemli bir kısmının devlet çalışanları tayinlerinden kaynaklandığını söylemek mümkün.



04

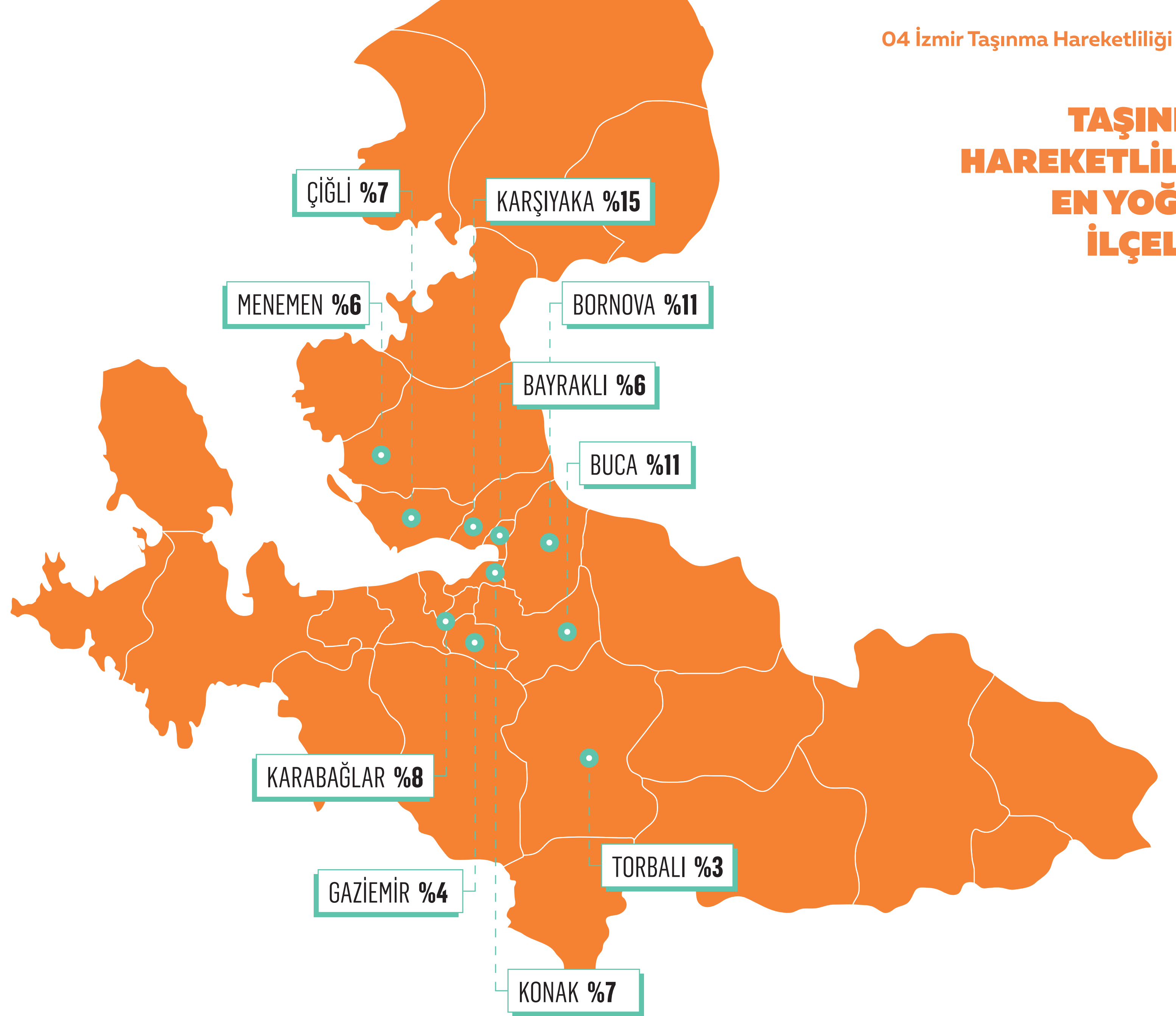
İzmir Taşınma Hareketliliği

İzmir'in en popüler ilçesi **Karşıyaka**. Onu sırasıyla **Bornova**, **Buca**, **Karabağlar** ve **Konak** takip ediyor.

04 İzmir Taşınma Hareketliliği

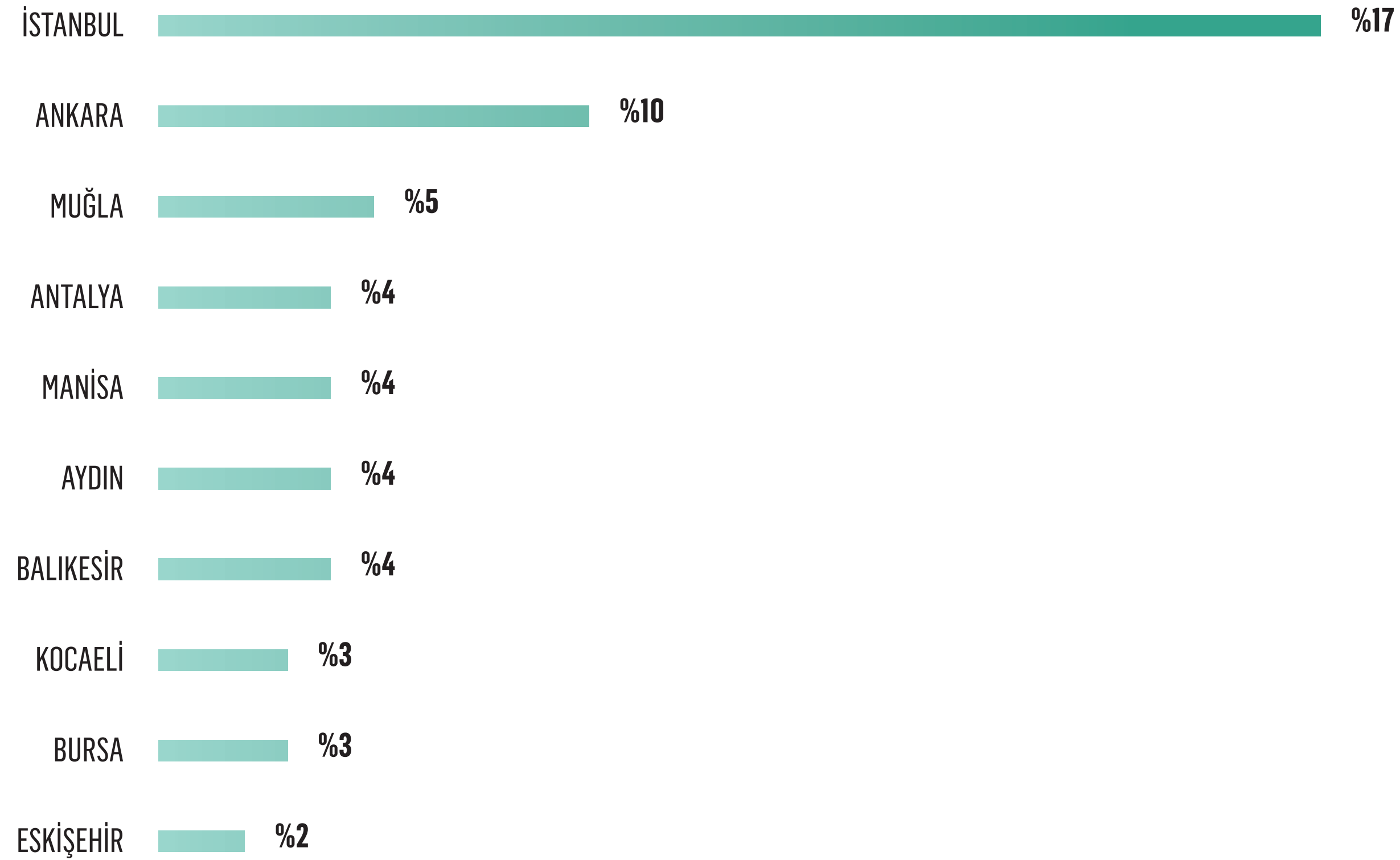


TAŞINMA HAREKETLİLİĞİ EN YOĞUN İLÇELER



İZMİR'DEN EN ÇOK NEREYE TAŞINIYORUZ?

İzmir'den taşınanların ilk tercihi **İstanbul**.
İstanbul'u **Ankara** ve **Muğla** takip ediyor.



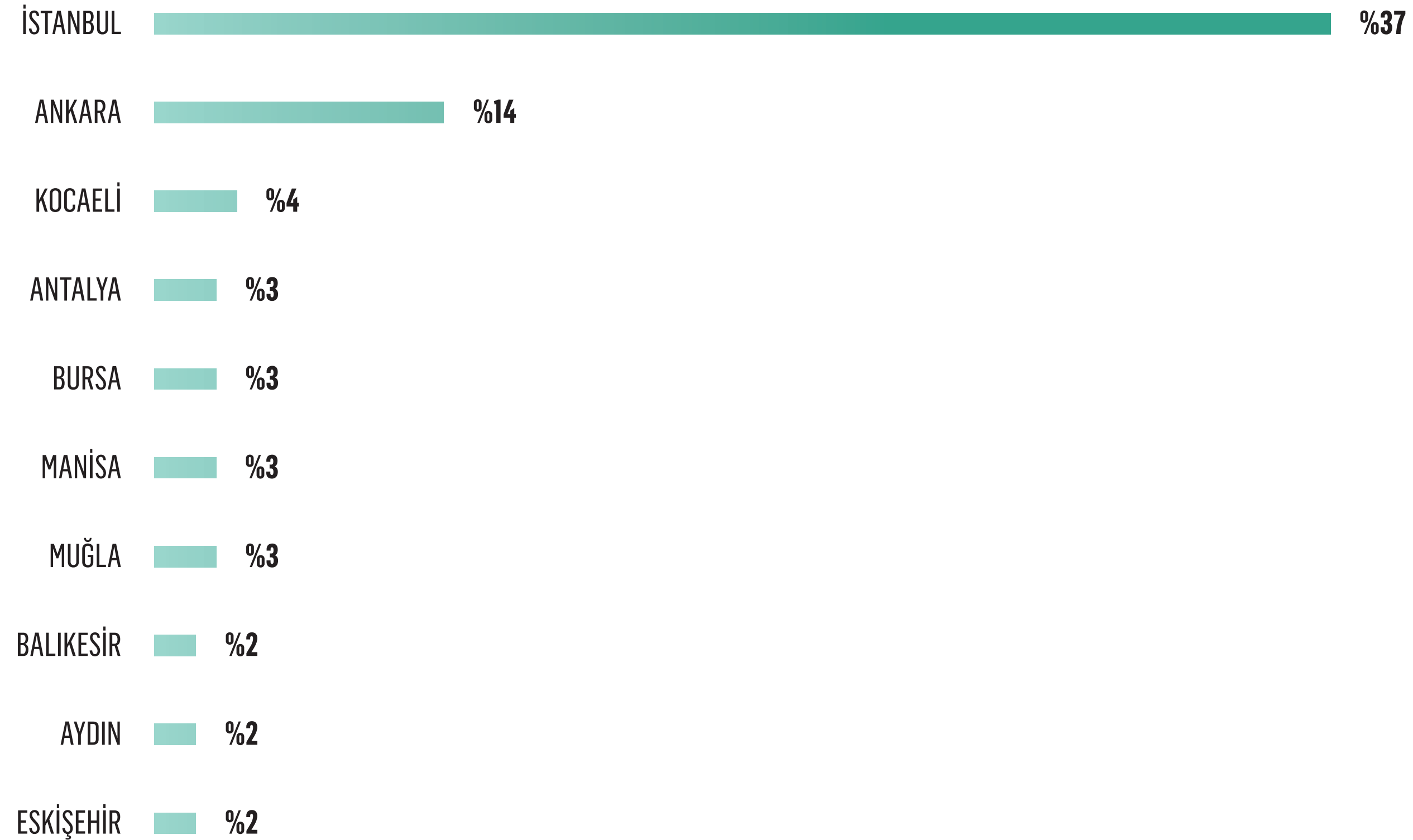


"İzmir göç alan, gençleşen bir şehir. Genç nüfus kendi başına eve çıkmayı, yeni binalara taşınmayı tercih ediyor. Bu değişim işini iyi yapan ekipler için, evden eve nakliyat piyasasının hareketli kalmasını sağlıyor."

Kemal Özönemli
Rahat Taşın
Nakliye İş Ortağı

İZMİR'E EN ÇOK GÖÇ VEREN İLLER

Taşınma taleplerine göre İzmir'e evini taşıyarak gelenlerin yine büyük çoğunluğunu **İstanbul**lular oluşturuyor. Ankara'yı Kocaeli ve Antalya takip ediyor.



05

Taşınma Alışkanlıklarımız ve Taşınmalara Dair İlginç Bilgiler

EN ÇOK TAŞINILAN GÜN VE AYLAR

En çok taşınmanın
gerçekleştiği gün

Cumartesi

En çok taşınmanın
gerçekleştiği aylar ise

1. Temmuz
2. Haziran
3. Ağustos

TAŞINMA MALİYETİNİN EN DÜŞÜK OLDUĞU AYLAR

Türkiye genelinde taşınma
fiyatlarının en uygun olduğu aylar:

- 1. Aralık*
- 2. Şubat*
- 3. Mart*

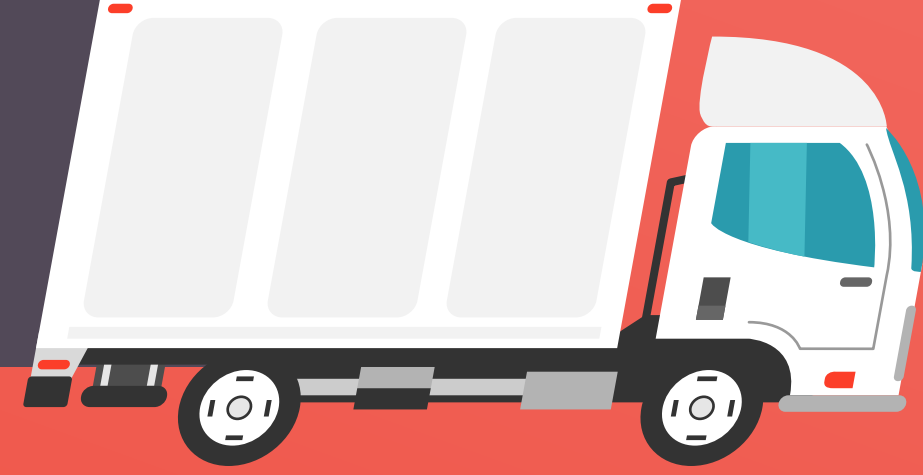


ORTALAMA TAŞINMA MESAFELERİ

Şehir içinde ortalama **8 km**
taşınırken şehirler arası ortalama
mesafe **472 km**'yi buluyor.

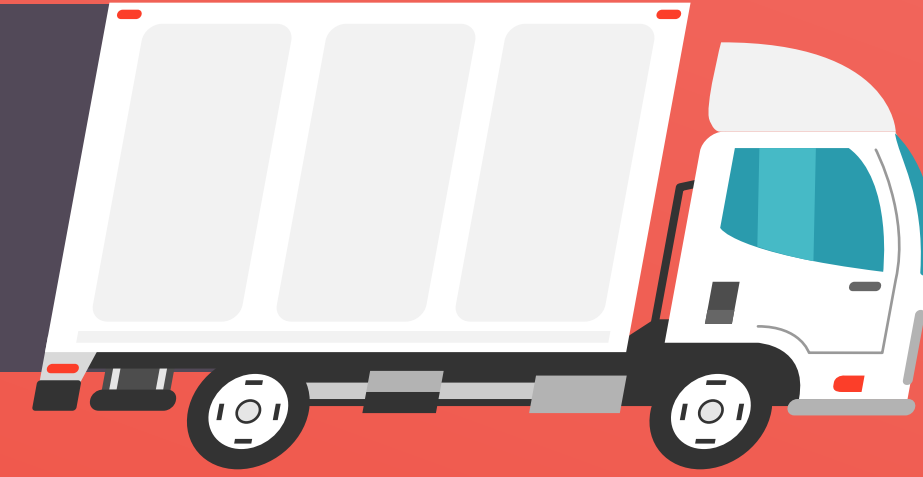
ŞEHİR İÇİ

8KM



ŞEHİRLER ARASI

472KM



ÖZEL EŞYALARIMIZI KENDİMİZ PAKETLEMEK İSTİYORUZ

Ev taşıma talebinde bulunanların **%53'ü sadece beyaz eşya ve mobilyasının** nakliyeciler tarafından paketlenmesini, geri kalan eşyalarını kendileri paketlenmek istediğini belirtiyor. **Paketlemenin tamamını kendim yaparım diyenlerin oranı %25** iken **bütün paketlemeyi nakliyeciler yapsın diyenlerin oranı %22.**

%53

**YALNIZ MOBİLYA ve
BEYA EŞYA PAKETLENSİN**

%25

**HAYIR,
PAKETLEMİYİ
BİZ YAPALIM**

%22

**EVET,
PAKETLEMİYİ
NAKLİYECİ YAPSIN**



TAŞINMA TALEPLERİNDEKİ EN İLGİNÇ İSTEKLER

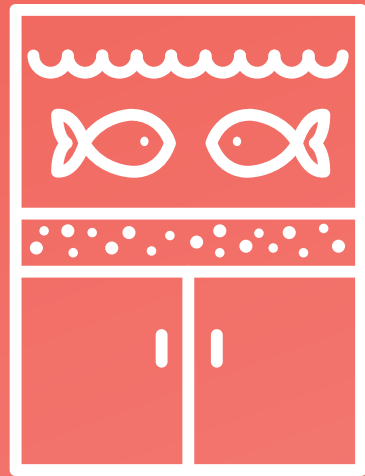
913

ÇEYİZ



84

AKVARYUM



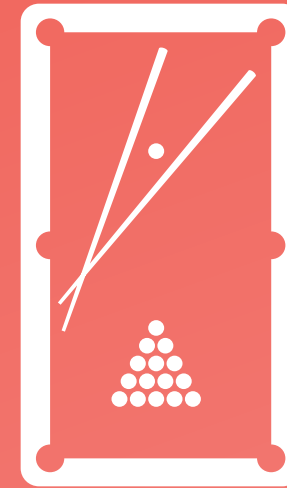
240

KOŞU BANDI



4

BİLARDO
MASASI



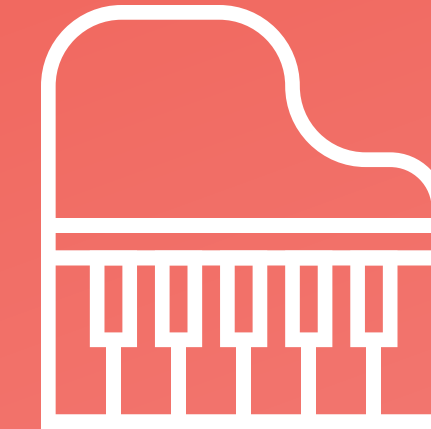
22

TEKNE



268

PİYANO



422

KASA





www.rahattasin.com



/rahattasincom

“Bu raporda yer alan bilgiler, yorum, tavsiye ve danışmanlık kapsamında değildir. Raporda yer alan veriler, sadece Armut Teknoloji A.Ş. verilerine dayanmaktadır ve resmi bir istatistik anlamına gelmemektedir. Armut Teknoloji A.Ş., herhangi bir zamanda, hiçbir şekilde bildirim veya ihtar gerek kalmaksızın söz konusu bilgileri değiştirebilir veya ortadan kaldırabilir. Genel anlamda bilgi vermek amacıyla hazırlanmış olan bu rapora istinaden gerçek veya tüzel kişiler tarafından alınacak kararlar ve varılacak sonuçlar sonrasında oluşabilecek her türlü risk kendilerine ait olacaktır. Armut Teknoloji A.Ş. gerek doğrudan, gerek dolayısı ile uğranılan maddi veya manevi zararlar, kâr mahrumiyeti ve her ne nam altında olursa olsun uğranılacak zararlardan hiçbir şekilde sorumlu değildir.”